

# **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**

---

**Estados Financieros Intermedios  
por los periodos terminados al  
31 de marzo de 2024 y 2023 (no  
auditados) y el ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2023  
(auditado)**

---



## Contenido

**Informe de revisión del auditor independiente**

**Estados Intermedios de situación financiera clasificados**

**Estados Intermedios de resultados integrales por función**

**Estados Intermedios de flujos de efectivo, método directo**

**Estados Intermedios de cambios en el patrimonio**

**Notas a los estados Financieros Intermedios**

**M\$: Miles de pesos chilenos**

## Informe de Revisión del Auditor Independiente

A los Señores Presidente, Directores y Accionistas de:  
**Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**

### Resultados de la revisión sobre la información financiera intermedia

Hemos revisado los estados financieros intermedios adjuntos de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**, que comprenden el estado intermedio de situación financiera al 31 de marzo de 2024, y los correspondientes estados intermedios de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2024 y 2023, y las correspondientes notas a los estados financieros intermedios (conjuntamente referida como información financiera intermedia).

Basados en nuestras revisiones, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera realizarse a la información financiera intermedia adjunta para que esté de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

### Base para los resultados de la revisión intermedia

Realizamos nuestras revisiones de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Una revisión de información financiera intermedia es sustancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera intermedia como un todo. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra revisión se nos requiere ser independientes de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos pertinentes. Consideramos que los resultados de los procedimientos de revisión nos proporcionan una base razonable para nuestra conclusión.

[www.hlbsurlatinachile.com](http://www.hlbsurlatinachile.com)

Alfredo Barros Errázuriz 1954, Piso 18, Providencia, Santiago, Chile

TEL: 56 (2) 2651 3000

Surlatina Auditores Ltda. es una firma independiente de HLB, una red global de firmas de auditoría y asesoría independientes, cada una de las cuales es una entidad legal separada independiente y, como tal, no tiene responsabilidad por los actos y omisiones de ningún otro miembro. Para más antecedentes visitar [hlb.global](http://hlb.global)

### **Responsabilidades de la Administración por la Información Financiera Intermedia**

La Administración de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA** es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para que la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia estén exenta de representaciones incorrectas significativas ya sea debido a fraude o error.

### **Informe sobre el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023**

Con fecha 25 de marzo de 2024 emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 de **Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**, en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 que se presenta en los estados financieros intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.

Santiago, Chile  
27 de mayo de 2024



Marco Opazo Herrera  
Socio – HLB Surlatina Chile

# **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Estados intermedios de situación financiera clasificados**  
**Al 31 de marzo 2024 (no auditado) y 31 de diciembre de 2023 (auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

	Notas	<b>31.03.2024</b>	31.12.2023
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	<b>1.158.467</b>	1.407.849
Otros activos no financieros, corrientes	6	<b>39.677</b>	40.238
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	<b>1.578.027</b>	1.350.044
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	<b>1.379.239</b>	-
Inventarios corrientes	9	<b>723.955</b>	672.317
Activos por impuestos corrientes	10	<b>80.207</b>	63.014
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>4.959.572</b>	3.533.462
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	6	<b>31.717</b>	32.788
Propiedades, planta y equipo	11	<b>12.605.013</b>	12.647.609
Activos por derechos de uso	12	<b>220.531</b>	-
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>12.857.261</b>	12.680.397
<b>Total de activos</b>		<b>17.816.833</b>	16.213.859

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios



# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Estados intermedios de situación financiera clasificados  
Al 31 de marzo 2024 (no auditado) y 31 de diciembre de 2023 (auditado)  
Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

	Notas	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	15	890.163	864.146
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	1.642.768	1.491.260
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	438.380	621.364
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	1.463.659	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	17	173.944	-
Pasivos corrientes totales		4.608.914	2.976.770
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	3.350.088	3.350.088
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	14	1.630.470	1.596.595
Otros pasivos no financieros no corrientes	16	6.183.801	6.439.899
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	17	44.660	-
Total de pasivos no corrientes		11.209.019	11.386.582
Total de pasivos		15.817.933	14.363.352
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido y pagado	18	9.348.008	9.348.008
Ganancias (pérdidas) acumuladas	18	(7.289.586)	(7.439.562)
Otras reservas	18	(59.522)	(57.939)
Patrimonio total		1.998.900	1.850.507
Total de patrimonio y pasivos		17.816.833	16.213.859

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Estados intermedios de resultados Integrales por función**  
**Por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2024 y 2023**  
**(no auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

		<b>01.01.2024</b>	01.01.2023
	Notas	<b>31.03.2024</b>	31.03.2023
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	19	<b>1.837.373</b>	2.071.501
Costo de ventas	20	<b>(2.401.573)</b>	(2.607.133)
<b>Ganancia (Pérdida) bruta</b>		<b>(564.200)</b>	(535.632)
Otros ingresos, por función	21	<b>1.114.334</b>	779.157
Gasto de administración	22	<b>(605.062)</b>	(517.205)
Otras ganancias (pérdidas)	24	<b>211.425</b>	-
Otros gastos por función	21	<b>(10.703)</b>	(3.725)
Ingresos financieros	23	<b>54.564</b>	69.121
Costos financieros	23	<b>(52.837)</b>	(23.190)
Resultado por unidades de reajuste		<b>1.162</b>	(1.245)
<b>Ganancia (Pérdida), antes de impuestos</b>		<b>148.683</b>	(232.719)
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>148.683</b>	(232.719)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>148.683</b>	(232.719)
<b>Ganancia (Pérdida) por acción básica</b>		<b>1</b>	(2)
Otro resultado integral			
Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por reevaluación	18	<b>(1.293)</b>	(28.107)
Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	18	<b>(290)</b>	(9.890)
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos		<b>(1.583)</b>	(37.997)
<b>Total otros resultados integrales</b>		<b>147.100</b>	(270.716)

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Estados intermedios de flujos de efectivos, método directo**  
**Por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo 2024 y 2023 (no auditados)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

	01.01.2024	01.01.2023
Notas	31.03.2024	31.03.2023
	M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y servicios	1.928.161	2.020.407
Otros cobros actividades de la operación	46.122	88
<b>Clases de pagos</b>		
Pago proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.496.448)	(1.856.746)
Pago a y por cuenta de los empleados	(1.195.733)	(1.105.106)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de la operación</b>	<b>(717.898)</b>	<b>(941.357)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, planta y equipo	(381.484)	(212.473)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión</b>	<b>(381.484)</b>	<b>(212.473)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de subvenciones de gobierno	850.000	1.000.000
Intereses pagados	-	(736)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación</b>	<b>850.000</b>	<b>999.264</b>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de mercado	(249.382)	(154.566)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalente al efectivo	(249.382)	(154.566)
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>5 1.407.849</b>	<b>1.726.922</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>5 1.158.467</b>	<b>1.572.356</b>

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**
**Estados Intermedios de cambios en el Patrimonio**
**Por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2024 y 2023 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 (auditado)**
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos M\$**

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial 01.01.2024</b>	<b>9.348.008</b>	<b>(57.939)</b>	<b>(7.439.562)</b>	<b>1.850.507</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	<b>9.348.008</b>	<b>(57.939)</b>	<b>(7.439.562)</b>	<b>1.850.507</b>
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	148.683	148.683
Resultado Integral	-	(1.583)	1.293	(290)
<b>Resultado Integral</b>	-	<b>(1.583)</b>	<b>149.976</b>	<b>148.393</b>
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>	-	<b>(1.583)</b>	<b>149.976</b>	<b>148.393</b>
<b>Patrimonio al final del periodo 31.03.2024</b>	<b>9.348.008</b>	<b>(59.522)</b>	<b>(7.289.586)</b>	<b>1.998.900</b>

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios



# **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

## **Estados Intermedios de cambios en el Patrimonio**

**Por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2024 y 2023 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 (auditado)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos M\$**

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01.01.2023	9.348.008	(19.942)	(6.337.793)	2.990.273
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	9.348.008	(19.942)	(6.337.793)	2.990.273
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	(232.719)	(232.719)
Otro resultado Integral	-	(7.027)	7.027	-
Resultado Integral	-	(7.027)	(225.692)	(232.719)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	(7.027)	(225.692)	(232.719)
Patrimonio al final del periodo 31.03.2023	9.348.008	(26.969)	(6.563.485)	2.757.554

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Estados Intermedios de cambios en el Patrimonio**

**Por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2024 y 2023 (no auditados) y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 (auditado)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos M\$**

	Capital emitido	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial 01.01.2023	9.348.008	(19.942)	(6.337.793)	2.990.273
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	9.348.008	(19.942)	(6.337.793)	2.990.273
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	(1.129.876)	(1.129.876)
Otro resultado Integral	-	(37.997)	28.107	(9.890)
Resultado Integral	-	(37.997)	(1.101.769)	(1.139.766)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	(37.997)	(1.101.769)	(1.139.766)
Patrimonio al final del periodo 31.12.2023	9.348.008	(57.939)	(7.439.562)	1.850.507

Las Notas adjuntas N° 1 a 34 forman parte integral de estos estados financieros intermedios



## SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

### Índice

#### Índice

<b>Núm.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Página</b>
1	Información general de la Sociedad	12
2	Resumen de las principales políticas contables	13-22
3	Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables	22
4	Cambio políticas contables	22-23
5	Efectivo y equivalente al efectivo	23-24
6	Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes	24
7	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	25
8	Cuentas con entidades relacionadas	26
9	Inventarios	27
10	Activos por impuestos corrientes	27
11	Propiedades, planta y equipo	28-29
12	Activos por derechos de uso	30
13	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	30
14	Provisiones por beneficio a los empleados, corrientes y no corrientes	30
15	Otros pasivos financieros corrientes	31
16	Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes	31
17	Pasivos por arrendamientos corrientes	32-33
18	Patrimonio	33-34
19	Ingresos de actividades ordinarias	35
20	Costos de ventas	35
21	Otros ingresos y otros gastos por función	36
22	Gastos de administración	36
23	Ingresos y Costos financieros	37
24	Otras ganancias (pérdidas)	37
25	Información por segmentos	37-38
26	Contingencias y restricciones	38-39
27	Cauciones obtenidos de terceros	40
28	Sanciones	40
29	Medio ambiente	40
30	Análisis de riesgos	40
31	Compromisos y contingencias	48
32	Aprobación estados financieros	58
33	Hechos relevantes	58
34	Hechos posteriores	58



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**1. Información general de la Sociedad**

Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA (En adelante la “Sociedad”, la “Compañía” o SASIPA), es una empresa filial de CORFO, se constituyó en el año 1980.

Con fecha 6 de diciembre de 2012 la Sociedad se transformó en una sociedad por acciones, SpA, la nueva razón social de la empresa a contar de esta fecha es “**Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA**”.

SASIPA tiene por objetivo administrar y explotar, por cuenta propia o ajena, predios agrícolas y urbanos, servicios de utilidad pública y otros bienes ubicados en la Isla de Pascua. Los servicios actualmente a su cargo son: producción, distribución y comercialización de electricidad y agua potable, servicios de carga y descarga marítima, crianza, reproducción, faenamiento y venta de vacunos.

Su misión es el apoyo al desarrollo económico y social de Isla de Pascua y la comunidad Rapanui. Es responsable de proveer con la mayor eficiencia económica, los servicios básicos de agua potable, energía eléctrica y descarga marítima. También explotar algunas concesiones otorgadas por el Estado de Chile para su administración.

La visión de SASIPA consiste en otorgar un servicio cada vez mejor a los habitantes de Isla de Pascua. Para estos efectos, se ha constituido en una organización de gran nivel profesional, con excelencia en la operación de sus servicios y concesiones y con responsabilidad hacia el medio ambiente y la comunidad.

Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA tiene su domicilio social y oficinas centrales en Hotu Matua sin numeración Isla de Pascua, Quinta región Chile.

La propiedad de la Sociedad a las fechas indicadas es la siguiente:

	31.03.2024 %	31.12.2023 %
Corporación de Fomento y la Producción – CORFO	100	100
Totales	100	100

Al 31 de marzo de 2024, la dotación del personal de la compañía es de 108 personas.

Al 31 de marzo de 2024, el Directorio de la Sociedad es la siguiente:

Nombre	Cargo
Ingrid Yuriko Westermeier Tuki	Presidente
Josefa Villarroel Muñoz	Vicepresidenta
Claudia Andrea Fernández Paoa	Directora
Marcos Tamariki Astete Paoa	Director
Carmen Gloria San Cristóbal Gaona	Directora

Los miembros de la plana ejecutiva son:

Nombre	Cargo	Profesión u oficio
Luz Zasso Paoa	Gerente General	Constructor civil
René Poblete López	Jefe de Administración y Finanzas	Contador Auditor
Luz Zasso Paoa	Jefe de servicio sanitario (subrogante)	Constructor civil
Alberto Hereveri Rojas	Jefe de servicio carga y descarga	Contador General
Lucía Tepihe Pont	Jefe de área comercial	Experta en ATC



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**2. Resumen de las principales políticas contables**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación y presentación de los presentes estados financieros intermedios.

Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes Al 31 de marzo de 2024.

**a) Bases de presentación**

Los estados financieros intermedios de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA Al 31 de marzo de 2024 han sido preparados de acuerdo con NIC 34 Información Financiera Intermedia, e instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y aprobados por su Directorio en sesión extraordinaria, Acta N° 730 celebrada con fecha 27 de mayo de 2024.

En los estados de situación financiera intermedios, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

A su vez, los gastos clasificados por función se presentan en el estado de resultados integrales, identificando la depreciación y gastos de personal en base a su naturaleza. Los estados de flujos de efectivo se presentan de acuerdo con el método directo.

Los estados intermedios de resultados integrales, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio muestran los movimientos para los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2024 y 2023.

**b) Bases de preparación**

Los estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Específicamente NIC 34 de Información Financiera Intermedia.

**Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por la Sociedad**

Una serie de nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones son aplicables a los periodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2024, y que pueden ser relevantes en la preparación de estos estados financieros se señalan a continuación:

**a) Nuevos pronunciamientos contables con entrada en vigor durante el período 2024**

<b>Normas, Interpretaciones y Modificaciones</b>	<b>Emitida</b>	<b>Entrada en vigencia</b>
<b><u>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes</u></b> — Diferimiento de la Fecha de Vigencia Modificación a la NIC 1	julio 2020	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.
El tema de fondo está relacionado con las condiciones que deben ser consideradas para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. La modificación apunta a precisar las condiciones estipuladas en la norma original.		
<b><u>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros"</u></b> sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del periodo de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo.	2020	Periodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

<b><u>Enmiendas a la IFRS 16 “Arrendamientos”</u></b> sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros.	2022	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.
<b><u>IFRS S1: Requerimientos Generales para Revelación de Información Financiera relacionada con la Sustentabilidad.</u></b>	2023	Períodos anuales iniciados al 1 de enero de 2024
<b><u>IFRS S2: Revelaciones relacionadas con el Clima.</u></b>		
Ambas normas serán de aplicación obligatoria desde los períodos anuales de reporte que comienzan el 01 de enero de 2024 o después, de manera que los <i>stakeholders</i> podrán observar las revelaciones relacionadas a partir del año 2025. Ciertamente hay algunas flexibilidades en las revelaciones para el primer año de aplicación. <b>Son los organismos reguladores los que deberán pronunciarse, en cada país, acerca de la exigibilidad de aplicación.</b>		

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros intermedios de la Sociedad.

**b) Nuevos pronunciamientos contables aún no vigentes**

<b>Normas, Interpretaciones y Modificaciones</b>	<b>Emitida</b>	<b>Entrada en vigencia</b>
<b><u>IFRS 18 “Presentación e información a revelar en los Estados Financieros”</u></b> , derogando a NIC 1.	Abril de 2024	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2027. Se acepta aplicación anticipada
Mejora la utilidad de la información presentada y revelada en los estados financieros, en tres principales ámbitos:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mejora la comparabilidad del estado de resultados</li> <li>- Mayor transparencia de las mediciones del rendimiento definidas por la gestión</li> <li>- Agrupación más útil de la información de los estados financieros</li> </ul>		

De acuerdo con el análisis realizado a la fecha, la Sociedad estima que la aplicación de la norma aún no vigente tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el período de aplicación inicial.



## **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

### **b) Moneda funcional y de presentación y condiciones de hiperinflación**

Los importes incluidos en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional).

La moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad es pesos chilenos, siendo esta moneda no hiperinflacionaria durante el periodo reportado, en los términos precisados en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29).

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser ésta la moneda de presentación de la Sociedad.

### **c) Valores para la conversión**

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada Estado Financiero, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del periodo en la cuenta Diferencias de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultado por unidades de reajuste.

A continuación, se indican valores utilizados en la conversión de partidas, a las fechas que se indican:

<b>Conversiones a pesos chilenos</b>	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
<b>Dólares estadounidenses</b>	<b>981,71</b>	<b>877,12</b>
<b>Unidad de fomento</b>	<b>37.093,52</b>	<b>36.789,36</b>

### **d) Efectivo y equivalentes al efectivo**

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras tales como depósitos a plazo e inversiones en cuotas de fondos mutuos con vencimiento hasta 90 días.

### **e) Activos financieros a costo amortizado**

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, sobre los cuales la administración tiene la intención de percibir los flujos de intereses, reajustes y diferencias de cambio de acuerdo con los términos contractuales del instrumento.

La Sociedad evalúa a cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros bajo esta categoría. De haberlo se ajusta contra resultados.

### **f) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados**

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.





## **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

### **g) Reconocimiento, baja y medición de activos y pasivos financieros**

Las compras y ventas de inversiones en forma regular se reconocen en la fecha de la transacción, la fecha en la cual la Sociedad se compromete a comprar o vender la inversión. Los activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable.

Los costos de transacción se imputan a gasto en el estado de resultados cuando se incurre en ellos en el caso de activos y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados, y se registran como parte del valor inicial del instrumento en el caso de activos a costo amortizado y otros pasivos.

Los costos de transacciones son costos en los que se incurre para adquirir activos o pasivos financieros. Ellos incluyen honorarios, comisiones y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo a partir de las inversiones han expirado o la Sociedad ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a su propiedad.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, todos los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado son medidos al valor razonable. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría "Activos o pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados" son presentadas en el estado de resultados integrales dentro del rubro "Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados" en el periodo en el cual surgen.

El interés sobre títulos de deuda a valor razonable con efecto en resultados se reconoce en el estado de resultados integrales dentro de "Intereses y reajustes" en base al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros a costo amortizado y otros pasivos se valorizan, después de su reconocimiento inicial, a base del método de interés efectivo. Los intereses y reajustes devengados se registran en la cuenta Intereses o reajustes del estado de resultados integrales, según corresponda.

### **h) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura**

La Sociedad no mantiene instrumentos derivados.

### **i) Deudores comerciales (neto de provisión para deterioros de valor)**

Las cuentas comerciales se reconocen como activo cuando se genera el derecho de cobro, en base a los criterios de reconocimiento de ingresos.

Se constituyen deterioro de incobrables para todas las cuentas por cobrar de dudosa recuperabilidad, de acuerdo con el siguiente criterio:

- Deudas de 0 a 6 meses, deterioro de 0%.
- Deudas de 7 a 12 meses, deterioro del 50%.
- Deuda mayor a 12 meses, deterioro del 100%

### **j) Inventarios**

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo y su valor neto realizable.

El valor neto de realización representa la estimación del precio de venta (o costeo) menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Se presentan bajo este ítem los materiales de bodega corresponden a los materiales y repuestos específicos para las instalaciones eléctricas, funcionamiento de generadores y distribución de agua potable. Para efectos de presentación, se ha clasificado en el corto plazo las existencias que se esperan sean consumidas en el plazo de un año y aquellas que se estiman excedan dicho plazo, se han clasificado en el largo plazo. El valor de estos activos corresponde al costo directo, los costos indirectos asociados son registrados en resultados en el momento en que se incurren.



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

La Sociedad constituye provisiones por obsolescencias sobre su inventario, por estimar que existe un desgaste natural y un menor valor por el paso del tiempo.

**k) Propiedades, planta y equipo**

**i. Reconocimiento inicial**

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y cualquier importe de deterioro reconocido, de acuerdo con NIC 16.

A continuación, se presenta el tratamiento para registrar el costo de los activos:

- Los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos aptos. Un activo apto es aquel que requiere necesariamente, de un periodo sustancial antes de estar listo para el uso al que está destinado o para la venta.
- Los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso.
- Los costos inevitables de mantener servicios durante el periodo de construcción, estos se capitalizan cuando los costos están incurridos y son de carácter temporal y son fundamentales para dejar los activos en condiciones de funcionamiento.

Las obras en curso se traspasan a los otros activos (Construcciones, maquinarias, instalaciones, herramientas, muebles y equipos) una vez finalizado el periodo de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

**ii. Valorización posterior**

Los elementos de propiedades construcciones y obras de infraestructura, maquinarias y equipos, instalaciones y vehículos se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las perdidas por deterioro del valor.

**iii. Depreciación**

La depreciación de los elementos de propiedades, planta y equipo se calcula usando el método lineal.

Las vidas útiles y valores residuales se han determinado utilizando criterios técnicos.

La Sociedad no ha provisionado los costos de desmantelamiento, debido a que considera que no son materialmente importantes y no contempla que deba incurrir en estos en un determinado periodo.

Las vidas útiles de equipos se indican a continuación:

Principales elementos de propiedad, planta y equipos	Rango en años de vida útil	Valores residuales
Construcciones	20 a 40 años	Sin valores residuales
Instalaciones	10 a 30 años	Sin valores residuales
Máquinas y Equipos	5 a 20 años	Sin valores residuales

El valor residual y la vida útil restante de los elementos de equipos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.



## **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

### **Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**

#### **Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

Con fecha 1 de julio de 2017, la Sociedad decidió efectuar un cambio en la estimación de la vida útil para los motores que mantiene la Sociedad en Rubro Maquinarias, criterio usado antiguamente rango en años de vida útil cambiando a rango de vida útil por horas de uso.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos de la venta con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

#### **I) Activos y Pasivos por derecho de uso**

##### **La Sociedad como arrendatario**

La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, ajustado por los pagos por arrendamiento realizados en la fecha de comienzo o antes, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente, menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.

El activo por derecho de uso posteriormente se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el término de la vida útil del activo por derecho de uso o el término del plazo del arrendamiento, lo que ocurra primero.

Las vidas útiles estimadas son determinadas sobre la misma base que las de las propiedades, planta y equipo.

El activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro, si aplica, y ajustado por nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo. Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente. Si esa tasa no puede determinarse fácilmente, se utilizará la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen pagos fijos, pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual y el precio de ejercer una opción de compra.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

La Sociedad presenta activos por derecho de uso o leasing que no cumplen con la definición de propiedades de inversión en el rubro de “activos por derecho de uso” y “pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes” en el estado separado de situación financiera. Al 31 de marzo de 2024 la sociedad, mantiene un contrato de arrendamiento registrado bajo los lineamientos de IFRS 16, el cual se presenta en el rubro Activos y Pasivos por Derecho de uso. Al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad no mantiene arriendos bajo este concepto.

##### **La Sociedad como arrendador**

Los arrendamientos en los cuales la Sociedad es un arrendador son clasificados como arrendamientos financieros u operacionales. Cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario, el contrato es clasificado como un arrendamiento financiero. Todos los otros arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos.

Al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad no mantiene operaciones bajo este concepto.

## **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

### **m) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no corrientes**

Los activos no corrientes sujetos a amortización se someten a test de pérdidas por deterioro de valor siempre que algún suceso o cambio interno o externo en las circunstancias de la Sociedad indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del periodo (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio). El importe recuperable es el mayor valor entre el valor neto realizable y el valor de uso.

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro anterior se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros no existen activos no corrientes deteriorados.

### **n) Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar**

Los proveedores o acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

En la aplicación de la tasa de interés efectiva se considera montos y plazos.

Los préstamos de terceros, en general, se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

### **o) Subvenciones de gobierno**

#### **Aplicación NIC 20**

Para contabilizar las subvenciones oficiales, la NIC 20 establece 2 métodos, el método del capital, en el que las subvenciones no se reconocerán en el resultado del ejercicio, y el método de la renta, que reconoce las subvenciones en el resultado de uno o más ejercicios. En el caso de SASIPA SpA se ha adoptado el método de la renta.

La Sociedad, reconoce las subvenciones de gobierno como "Ingresos Diferidos". La subvención se reconoce en resultados sobre la base sistemática a lo largo de la vida útil de los activos subvencionados, con abono a resultados del periodo en el rubro "Resultados por subvenciones de gobierno".

#### **Naturaleza de subvención**

Corresponde a recursos que deberán ser invertidos en proyectos de mejoras en las distintas áreas de negocios de SASIPA SpA, esto es, en la generación y distribución de energía eléctrica, producción y distribución de agua potable y servicios sanitarios, carga y descarga marítima, y ganadería, así como en las áreas de soporte de la empresa.

La sociedad se obliga a reintegrar los fondos cuando los recursos hayan sido destinados a fines distintos de los consignados en convenio de transferencia y sus modificaciones o no cuenten con la documentación de respaldo.

### **p) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

La Sociedad, sus operaciones y sus trabajadores no están afectos a ningún tipo de impuesto o tributo según lo establecido en la Ley N° 16.441 del año 1966.



## **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

### **q) Indemnizaciones por años de servicios**

La Sociedad ha registrado una provisión de indemnización por años de servicio, que se encuentra establecida e instrumentalizada mediante convenio colectivo y contratos individuales de trabajo, en los cuales se establece el beneficio en la oportunidad de un retiro voluntario o desvinculación, por lo cual se reconoce este pasivo de acuerdo con las normas técnicas. La provisión se encuentra valorizada conforme a cálculo actuarial al 31 de marzo de 2024.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad, para el cálculo de la obligación al 31 de diciembre de 2023 corresponde a un 2,46% real anual, la tasa de inflación estimada a largo plazo asciende a 3% anual y la tasa de incremento salarial considera un factor de 0,5% real anual.

La tasa de descuento utilizada por la Sociedad, para el cálculo de la obligación al 31 de marzo 2024 corresponde a un 2,47% nominal anual, la tasa de inflación estimada a largo plazo asciende a 3% anual y la tasa de incremento salarial considera un factor de 0,5% real anual.

La obligación por estos beneficios a los trabajadores se presenta en el rubro "Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados".

### **r) Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene:

- Una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Siendo probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y que el importe se ha estimado de forma fiable

La principal provisión constituida por la Sociedad tiene relación con las IAS (Indemnización por años de servicios) y las vacaciones del personal.

### **s) Capital emitido**

El capital social de la entidad se encuentra dividido en 100.000 acciones. El único accionista es la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO).

### **t) Reconocimiento de ingresos**

#### **i. Ingresos electricidad**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo del tipo de transacción. Se siguen los siguientes criterios para su reconocimiento:

**Distribución de energía eléctrica:** los ingresos se registran en función de las cantidades de energía suministrada a los clientes durante el ejercicio, a los precios establecidos en los respectivos contratos o los precios estipulados en el mercado eléctrico por la regulación vigente, según sea el caso. Estos ingresos incluyen una estimación de la energía suministrada aún no leída en los medidores del cliente.

#### **ii. Ingresos agua potable**

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados.



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

Para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumos no facturados. Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios, se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia, se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobreconsumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo con el consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación.

**iii. Cabotaje**

Los ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios de cabotaje se reconocen en resultados considerando el grado de realización y medición de carga de la prestación del servicio a la fecha de cierre, siempre y cuando el resultado de ésta pueda ser estimado.

Cuando los resultados de los servicios prestados no se puedan estimar con suficiente fiabilidad, los ingresos se reconocerán sólo en la medida que los gastos efectuados puedan ser recuperables.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de éstos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades que generan ingresos a la Sociedad.

**u) Dividendos**

De acuerdo con la Ley 18.046 sobre las sociedades anónimas, la Junta General Ordinaria de accionistas debe destinar, a lo menos, el 30% de la utilidad neta del ejercicio al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta ordinaria de accionista respectiva, por la mayoría absoluta de las acciones emitidas con derecho a voto. La Sociedad ha determinado no repartir utilidades.

**v) Medio ambiente**

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, de producirse, son reconocidos en resultados en la medida que se incurren

**w) Subsidio CORFO y efecto en el resultado de la sociedad**

En relación con los aportes recibidos de CORFO destinados a la actividad de la sociedad (gasto presupuestario), se presenta un estado de resultados acumulado en que se identifica el efecto de dicho subsidio sobre los resultados de los periodos de al 31 de marzo de 2024 y 2023.



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**Subsidio CORFO y efecto en el resultado de la sociedad**

	01.01.2024 31.03.2024 M\$	01.01.2023 31.03.2023 M\$
<b>Estado de resultado por función</b>		
Ingresos de actividades ordinarias	1.837.373	2.071.501
Costo de ventas	(2.401.573)	(2.607.133)
<b>Ganancia (pérdida) bruta</b>	<b>(564.200)</b>	<b>(535.632)</b>
Gasto de administración	(605.062)	(517.205)
Otros gastos por función	(10.703)	(3.725)
Otros Ingresos, por función	264.334	240.694
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>(915.631)</b>	<b>(815E.868)</b>
Ingresos financieros	54.564	69.121
Costos financieros	(52.837)	(23.190)
Otras ganancias (pérdidas)	211.425	-
Resultados por unidades de reajuste	1.162	(1.245)
<b>Resultado antes de subsidio</b>	<b>(701.317)</b>	<b>(771.182)</b>
Subsidio CORFO	850.000	538.463
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>148.683</b>	<b>(232.719)</b>

**3. Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables**

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros intermedios se han utilizado estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las principales estimaciones se refieren básicamente a:

- Vidas útiles y valores residuales estimados de propiedades, planta y equipo.
- Estimaciones en la constitución de provisiones (Estimación de Incobrables, Provisión por Indemnización, Deterioro de los activos).

**4. Cambios contables y Reclasificaciones**

**Cambios contables**

Las políticas contables descritas en los estados financieros al 31 de marzo de 2024, no presentan cambios en los criterios de preparación respecto del ejercicio anterior.

**Reclasificaciones**

Se efectuaron ciertas reclasificaciones para el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2023, a fin de reflejar uniformemente los criterios de clasificación utilizados en el ejercicio finalizado al 31 de marzo de 2024.



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

El detalle de las reclasificaciones efectuadas es el siguiente:

Rubros Estados de Resultados	Saldo al 31.03.2023 Antes de reclasificaciones M\$	Reclasificaciones M\$	Saldo al 31.03.2023 Después de reclasificaciones M\$
Gasto de administración y ventas	540.395	(23.190)	517.205
Costos financieros	-	23.190	23.190
<b>Totales</b>	<b>540.395</b>	<b>-</b>	<b>540.395</b>

**5. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias y depósitos a plazo a menos de 90 días.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo a las fechas que se indican es el siguiente:

Detalle	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Caja y Fondo Fijo	17.295	10.019
Bancos	1.141.172	1.397.830
<b>Totales</b>	<b>1.158.467</b>	<b>1.407.849</b>

**a) Caja y fondo fijo**

El detalle de caja y fondo fijo de los saldos antes mencionados es el siguiente:

Detalle	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Caja Recaudación Transitoria	4.025	4.734
Fondo Fijo UN Agua Potable	250	250
Fondo Fijo ATC – Caja	400	400
Fondo Fijo Oficina Isla	700	700
Fondos por rendir empresa	11.920	3.920
Traspaso de fondos	-	15
<b>Sub total Caja y Fondo Fijo</b>	<b>17.295</b>	<b>10.019</b>





**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**b) Saldos bancarios (cuentas corrientes)**

La distribución de los saldos presentados en bancos es la siguiente:

Detalle	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Santander 67220056	7.885	7.268
Santander 64485172	28.207	23.656
Santander 68439540	56.957	56.957
Santander 72431227	283.194	337.274
Santander 73993067	15.339	42.506
Santander 80695438	88.980	94.711
Santander 74328555	3.656	7.928
Santander 67220048	326.661	189.292
Santander 67220049	313.627	610.927
Banco Estado 24100004611	16.666	27.311
<b>Totales</b>	<b>1.141.172</b>	<b>1.397.830</b>

**6. Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes**

A continuación se muestran los otros activos no financieros a las fechas que se indican:

Detalle	Corrientes		No Corrientes	
	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Ganado Bovino (1)	-	-	14.823	14.823
Seguros Anticipados	39.677	40.238	-	-
Mater. Por distribuir bodega gastos	-	-	16.894	17.965
<b>Total activos no financieros</b>	<b>39.677</b>	<b>40.238</b>	<b>31.717</b>	<b>32.788</b>

- (1) Corresponde al saldo de ganado bovino que la Sociedad mantiene en el sector denominado "Poike" y que dice relación con la unidad de negocio de explotación ganadera, a la fecha se está evaluando el cierre de la actividad en el corto y mediano plazo.



## SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

### 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

- a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es la siguiente:

Detalle	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Deudores electricidad subsistema	651.176	715.054
Provisión deudores electricidad	406.170	352.045
Convenios clientes electricidad	222.864	165.086
Deudores aguas subsistema	300.325	341.896
Provisión deudores agua potable	73.295	78.520
Deudores sistema de ventas ocasionales	207.890	185.013
Cheques protestados	3.129	3.129
Deudores bienestar	60.460	68.300
Anticipos proveedores y otros	4.274	12.720
Convenios clientes agua potable	72.540	33.094
Deudores diversos	7.416	14.919
Deudores materiales bodega	3.912	3.912
Estimación incobrable electricidad	(130.591)	(245.475)
Estimación incobrable agua potable	(132.801)	(201.798)
Estimación incobrable descarga	(127.393)	(132.447)
Estimación incobrable otros	(3.912)	(3.912)
Depósitos de terceros a cta. cte.	(40.727)	(40.012)
<b>Totales</b>	<b>1.578.027</b>	<b>1.350.044</b>

- b) El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Resumen de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Deudores no vencidos y hasta de 90 días de vencidos	1.066.751	1.061.043
91 a 365 días de vencidos	449.737	352.803
Más de 365 días de vencidos	456.236	519.830
Total, sin provisión deterioro	<b>1.972.724</b>	<b>1.933.676</b>
Menos: provisión incobrables	(394.697)	(583.632)
<b>Totales</b>	<b>1.578.027</b>	<b>1.350.044</b>

A partir de 16 de marzo de 2020 la Isla cerró el acceso debido a la pandemia Covid-19 y con ello se ha observado una caída significativa de la actividad económica local, basada principalmente al turismo, lo cual ha deteriorado la capacidad de pago de los clientes. Adicionalmente, el Supremo Gobierno acordó con las empresas proveedoras de servicios básicos el otorgar facilidades de pago a los clientes y SASIPA SpA ha ofrecido dicha posibilidad a sus consumidores. La restricción de acceso a la isla ya no existe, sin embargo la periodicidad de los vuelos comerciales no ha retomado su actividad de los años anteriores, hecho que aún no permite elevar en forma consistente la recuperación de las cuentas por cobrar. Esta situación se mantiene al 31 de marzo de 2024.



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**8. Cuentas con entidades relacionadas**

**a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

El detalle de las cuentas por cobrar relacionadas al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Transacción	RUT	Entidad	Relación	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Subsidio Anual Corfo (1)	60.706.000-2	Corfo	Accionista	1.379.239	-
<b>Total</b>				<b>1.379.239</b>	<b>-</b>

**b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes**

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

Transacción	RUT	Entidad	Relación	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Subsidio Anual Corfo (1)	60.706.000-2	Corfo	Accionista	3.350.088	3.350.088
<b>Total</b>				<b>3.350.088</b>	<b>3.350.088</b>

- (1) Corresponde a transferencias percibidas de parte de CORFO, para solventar gastos operacionales en las distintas áreas de negocios de SASIPA SpA, esto es, en la generación y distribución de energía eléctrica, producción y distribución de agua potable y servicios sanitarios, carga y descarga marítima, y ganadería, así como en las áreas de soporte de la empresa.

**c) Transacciones con partes relacionadas**

Entidad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$	Efecto en resultados 31.03.2024 M\$	Efecto en resultados 31.12.2023 M\$
<b>Corfo</b>	60.706.000-2	Accionista	Subsidio ST 24	1.379.239	2.153.854	850.000	2.153.854
<b>Corfo</b>	60.706.000-2	Accionista	Subsidio ST 33	-	850.400	-	-

**d) Administración y alta dirección**

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de SASIPA, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de marzo de 2024 y 2023, en transacción alguna.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales han percibido la siguiente remuneración por esta función y se han efectuado los siguientes gastos asociados:

Detalle	01.01.2024 31.03.2024 M\$	01.01.2023 31.03.2023 M\$
Dieta Directorio	23.353	20.779
Otros gastos Directorio	7.225	2.600
<b>Totales</b>	<b>30.578</b>	<b>24.379</b>

Asimismo, las remuneraciones brutas percibidas durante el período 2024 por los principales ejecutivos de la compañía ascienden a M\$ 162.515 (M\$ 145.660 en el ejercicio 2023). Se entiende por ejecutivos el cargo de Gerente General y jefes de área.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA****Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)****Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)****9. Inventarios**

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es la siguiente:

	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Detalle</b>		
Petróleo y Combustible	62.147	49.006
Materiales (1)	725.299	686.802
Obsolescencia	(63.491)	(63.491)
<b>Totales</b>	<b>723.955</b>	<b>672.317</b>

- (1) Corresponde a los materiales y repuestos específicos para las instalaciones eléctricas, funcionamiento de generadores y distribución de agua potable.

**10. Activos por impuestos corrientes**

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, es el siguiente:

	<b>31.03.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos por impuestos corrientes</b>		
Impuesto por recuperar petróleo	80.207	63.014
<b>Totales</b>	<b>80.207</b>	<b>63.014</b>

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

## 11. Propiedades, planta y equipo

El movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de marzo de 2024 es el siguiente:

	Obras en curso y Otros activos M\$	Construcciones y Obras de infraestructura M\$	Maquinarias y equipos M\$	Instalaciones y medidores M\$	Vehículos M\$	Muebles y equipos computacionales M\$	Herram. Menores M\$	Total M\$
<b>Costo o valuación</b>								
Al 01 de enero de 2024	2.380.245	6.272.086	10.271.295	3.023.923	911.593	689.421	213.350	23.761.913
Adiciones	204.621	-	-	-	74.732	-	-	279.353
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos	-	-	2.729	27.532	(2.730)	(54.274)	26.743	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Al 31 de marzo de 2024</b>	<b>2.584.866</b>	<b>6.272.086</b>	<b>10.274.024</b>	<b>3.051.455</b>	<b>983.595</b>	<b>635.147</b>	<b>240.093</b>	<b>24.041.266</b>
<b>Depreciación y deterioro al 01 de enero de 2023</b>	-	4.085.112	3.861.750	1.653.536	798.551	603.643	111.712	11.114.304
<b>Depreciación del ejercicio</b>	-	51.469	173.115	55.211	14.590	7.014	20.550	321.949
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos	-	(659.867)	657.652	(22.533)	2.217	-	22.531	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Al 31 de marzo de 2024</b>	-	<b>3.476.714</b>	<b>4.692.517</b>	<b>1.686.214</b>	<b>815.358</b>	<b>610.657</b>	<b>154.793</b>	<b>11.436.253</b>
<b>Valor libros neto</b>								
Al 01 de enero de 2023	2.380.245	2.186.974	6.409.545	1.370.387	113.042	85.778	101.638	12.647.609
<b>Al 31 de marzo de 2024</b>	<b>2.584.866</b>	<b>2.795.372</b>	<b>5.581.507</b>	<b>1.365.241</b>	<b>168.237</b>	<b>24.490</b>	<b>85.300</b>	<b>12.605.013</b>

Las propiedades, planta y equipo con que cuenta la Sociedad, no tienen ningún tipo de restricciones a la propiedad de estas, ni están sujetas a ningún tipo de garantía para el cumplimiento de obligaciones, con excepción de los señalados en la nota 26. No hay bienes que representen un valor significativo que se encuentren fuera de servicios o de uso. La Sociedad no cuenta con bienes que representen un valor significativo, que se encuentren totalmente depreciados y en uso.

	<b>31.03.2024</b>
Resumen	<b>M\$</b>
Valor libros propiedades, planta y equipo	<b>24.041.266</b>
Depreciación del periodo y bajas	<b>(321.949)</b>
Depreciación acumulada	<b>(11.114.304)</b>
<b>Total propiedades, planta y equipo neto</b>	<b>12.605.013</b>

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

El movimiento de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	Obras en curso y Otros activos M\$	Construcciones y Obras de infraestructura M\$	Maquinarias y equipos M\$	Instalaciones y medidores M\$	Vehículos M\$	Muebles y equipos computacionales M\$	Herram. Menores M\$	Total M\$
<b>Costo o valuación</b>								
Al 01 de enero de 2023	1.735.744	6.180.700	9.587.988	2.702.018	913.586	621.695	107.161	21.848.892
Adiciones	1.609.483	69.641	132.178	67.081	-	30.927	14.312	1.923.622
Bajas	-	(1.331)	(7.277)	-	(1.993)	-	-	(10.601)
Revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasos	(964.982)	23.076	558.406	254.824	-	36.799	91.877	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>2.380.245</b>	<b>6.272.086</b>	<b>10.271.295</b>	<b>3.023.923</b>	<b>911.593</b>	<b>689.421</b>	<b>213.350</b>	<b>23.761.913</b>
Depreciación y deterioro al 01 de enero de 2023	-	3.740.748	3.274.889	1.469.018	734.529	580.417	95.725	9.895.326
<b>Depreciación del ejercicio</b>	-	345.695	593.745	184.518	66.016	23.226	15.987	1.229.187
Bajas	-	(1.331)	(6.884)	-	(1.994)	-	-	(10.209)
Traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-
Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Al 31 de diciembre de 2023</b>	-	<b>4.085.112</b>	<b>3.861.750</b>	<b>1.653.536</b>	<b>798.551</b>	<b>603.643</b>	<b>111.712</b>	<b>11.114.304</b>
<b>Valor libros neto</b>								
Al 01 de enero de 2023	1.735.744	2.439.952	6.313.099	1.233.000	179.057	41.278	11.436	11.953.566
<b>Al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>2.380.245</b>	<b>2.186.974</b>	<b>6.409.545</b>	<b>1.370.387</b>	<b>113.042</b>	<b>85.778</b>	<b>101.638</b>	<b>12.647.609</b>

Las propiedades, planta y equipo con que cuenta la Sociedad, no tienen ningún tipo de restricciones a la propiedad de estas, ni están sujetas a ningún tipo de garantía para el cumplimiento de obligaciones, con excepción de los señalados en la nota 26. No hay bienes que representen un valor significativo que se encuentren fuera de servicios o de uso. La Sociedad no cuenta con bienes que representen un valor significativo, que se encuentren totalmente depreciados y en uso.

Resumen	<b>31.12.2023</b>
Valor libros propiedades, planta y equipo	<b>M\$</b>
Depreciación del periodo y bajas	<b>23.761.913</b>
Depreciación acumulada	<b>(1.218.978)</b>
<b>Total propiedades, planta y equipo neto</b>	<b>(9.895.326)</b>
	<b>12.647.609</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**12. Activos por derechos de uso**

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 por concepto de arriendos es la siguiente:

	31.03.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Activos por derecho de uso		
Derecho de uso, activos en arriendo	277.738	-
Amortización derechos de uso	(57.207)	-
<b>Totales</b>	<b>220.531</b>	<b>-</b>

**13. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	31.03.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		
Proveedores	1.418.997	1.261.276
Retenciones	70.193	93.883
Otras cuentas por pagar	153.578	136.101
<b>Totales</b>	<b>1.642.768</b>	<b>1.491.260</b>

**14. Provisiones por beneficio a los empleados, corrientes y no corrientes**

La composición de las provisiones por beneficios a los empleados corrientes al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	31.03.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Detalle		
Provisión vacaciones	268.782	281.192
Provisión bono vacaciones	60.166	65.563
Provisión gratificación	43.962	175.849
Provisión indemnización por años de servicios	65.470	98.760
<b>Totales</b>	<b>438.380</b>	<b>621.364</b>

La composición de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	31.03.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Detalle		
Provisión indemnización por años de servicio	1.626.470	1.592.595
Provisión traslado funcionarios	4.000	4.000
<b>Totales</b>	<b>1.630.470</b>	<b>1.596.595</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**15. Otros pasivos financieros, corrientes**

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2024 M\$</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>
Préstamo línea de crédito Banco Santander (1)	890.163	864.146
<b>Totales</b>	<b>890.163</b>	<b>864.146</b>

(1) Tasa de interés 1% mensual vencido. Vencimiento 23/04/2024

**16. Otros pasivos no financieros, corrientes y no corrientes**

**a) Otros pasivos no financieros corrientes**

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2024 M\$</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>
Subsidio Comprometido Corfo	1.379.239	-
Otros ingresos anticipados (1)	84.420	-
<b>Totales</b>	<b>1.463.659</b>	<b>-</b>

**b) Otros pasivos no financieros, no corrientes**

<b>Detalle</b>	<b>31.03.2024 M\$</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>
Subvenciones Oficiales (1)	4.722.494	4.951.691
Programa inversión Gore Valparaíso (2)	857.165	872.522
Donación empresa japonesa Tadano (3)	604.142	615.686
<b>Totales</b>	<b>6.183.801</b>	<b>6.439.899</b>

- (1) Corresponde al reconocimiento de las obligaciones asociadas a los activos registrados bajo el concepto de financiamiento CORFO.
- (2) Transferencia de dominio, grupos electrógenos resolución exenta 159 por Gobernación Provincia Isla de Pascua.
- (3) Corresponde al reconocimiento de las obligaciones asociadas a los activos registrados bajo el concepto de donación empresa Tadano-Resolución 1910-2020 Gobierno Regional.



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**17 Pasivos por arrendamientos**

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

**Al 31 de marzo 2024**

Institución	Tasa fija/mensual	Moneda	Año de vencimiento	Corriente M\$	No corrientes M\$	Total M\$	Producto financiero
Finning Chile S.A.	0,43%	UF	2025	173.945	44.659	218.604	Leasing financiero

<b>Total Pasivo por arrendamientos</b>	<b>173.945</b>	<b>44.659</b>	<b>218.604</b>
--	----------------	---------------	----------------

**Al 31 de diciembre de 2023**

Institución	Tasa fija/variable	Moneda	Año de vencimiento	Corriente M\$	No corrientes M\$	Total M\$	Producto financiero
-	-	-	-	-	-	-	Leasing financiero

<b>Total Pasivo por arrendamientos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
--	----------	----------	----------

Los vencimientos de los pasivos por arrendamientos se detallan de la siguiente forma:

					31.03.2024					
País  empresa deudora	RUT	Banco o institución  financiera	Moneda  índice de reajuste	Tipo  amortización	Vencimientos				Total No Corriente  M\$	Total  M\$
					Hasta 90	Más de 90 días hasta 1 año	Total	Más de 1		
					días  M\$	M\$	Corriente  M\$	año hasta 2 años  M\$		
Chile	91.489.000-4	Finning Chile S.A.	UF	Mensual	43.35 1	130.594	173.945	44.659	44.659	218.604
TOTALES AL 31 DE MARZO 2024					43.35 1	130.594	173.945	44.659	44.659	218.604

## SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

País	RUT	Banco o institución financiera	Moneda	Tipo	31.12.2023					
					Vencimientos				Total	Total
					Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Total	Más de 1 año hasta 2 años		
empresa deudora			índice de reajuste	amortización	M\$	M\$	M\$	M\$	No Corriente M\$	Total M\$
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTALES AL 31 DE DICIEMBRE 2023</b>				-	-	-	-	-	-	-

El monto reconocido por concepto de intereses devengados por leasing en los períodos terminados al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 ascienden a M\$4.278 y M\$-, respectivamente.

### 18 Patrimonio

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la estructura patrimonial es la siguiente:

	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Capital pagado	7.205.401	7.205.401
Reservas Revalorización hasta año 2012	2.142.607	2.142.607
Resultados acumulados	(7.289.586)	(7.439.562)
Reserva revaluación Propiedades Planta y Equipos	5.127	6.420
Reserva Indemnización por años de servicios	(64.649)	(64.359)
<b>Totales</b>	<b>1.998.900</b>	<b>1.850.507</b>

#### a) Capital social

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el capital de la Sociedad corresponde a M\$ 9.348.008 dividido en 100.000 acciones. El único accionista es la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO).

#### b) Reservas

Detalle	31.03.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Reservas por ajuste de valor propiedades, planta y equipos	5.127	6.420
Reserva por cambio de tasa IAS	(64.649)	(64.359)
<b>Totales</b>	<b>(59.522)</b>	<b>(57.939)</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**b.1) Cuadro movimiento otras reservas**

Detalle	31.03.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero 2024	(57.939)	(19.942)
Cambio de tasa IAS	(290)	(9.890)
Depreciación del período	(1.293)	(28.107)
<b>Totales</b>	<b>(59.522)</b>	<b>(57.939)</b>

Con fecha 31 de diciembre de 2013, la Administración efectuó una revaluación a las construcciones y obras de infraestructura, maquinarias y equipos, instalaciones y vehículos señalado en nota N° 2 y que a esa fecha se encontraban depreciados en su totalidad y aún se mantenían operativos, esta decisión implicó un aumento de Reservas por Ajustes de M\$ 750.082. Al 31 de marzo de 2024 la Sociedad ha amortizado con cargo a resultados acumulados las depreciaciones de dichos bienes, por la suma total de M\$ 744.959.

**c) Resultados acumulados**

La Sociedad realizó la reclasificación de otras reservas a resultados acumulados, los que se han amortizado a partir del presente ejercicio como señala el párrafo anterior.

Detalle	31.03.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Resultados acumulados	(7.439.562)	(6.337.793)
Resultado del ejercicio	148.683	(1.129.876)
Amortización reservas por ajuste de valor propiedades, panta y equipo	1.293	28.107
<b>Totales</b>	<b>(7.289.586)</b>	<b>(7.439.562)</b>

La Sociedad no ha efectuado repartos de dividendos con cargo a resultados al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

**d) Gestión del capital**

SASIPA SpA, considera como patrimonio, todas las partidas registradas como capital social, resultados acumulados y del ejercicio. La Sociedad tiene por objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización, que le permita asegurar su eficiencia, para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, para cumplir con lo siguiente:

- Mantener adecuadas condiciones de financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener el crecimiento sostenido de la empresa en el tiempo.
- Mantener un equilibrio entre los flujos para realizar sus operaciones de producción y comercialización.
- Realizar inversiones en activo fijo que le permitan renovar sus instalaciones.

Los requerimientos de capital son determinados en base al nivel de inversiones destinadas a mejorar la infraestructura de los servicios que presta la empresa en la Isla de Pascua, adoptando las medidas necesarias para mantener un nivel óptimo de liquidez.

Respecto de la operación, se financia en su déficit a partir de ingresos extraordinarios proveniente de traspasos fiscales desde CORFO.

La Sociedad no accede a mercados financieros, sin previa autorización expresa del Ministerio de Hacienda. Para el financiamiento de sus inversiones y operaciones recibe apoyo financiero del Estado mediante aportes de capital de sus socios o subsidios operacionales.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**19 Ingresos de actividades ordinarias**

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias al 31 de marzo de 2024 y 2023, es el siguiente:

<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>01.01.2024 31.03.2024 M\$</b>	<b>01.01.2023 31.03.2023 M\$</b>
Ventas distribución eléctrica	1.222.741	991.251
Ventas empalmes distribución eléctrica	5.581	2.783
Venta agua clientes	233.232	203.965
Venta empalmes agua	3.317	6.736
Ventas carga descarga marítima	285.435	678.738
Venta carne en vara	340	340
Otros ingresos distribución eléctrica	1.441	2.631
Otros ingresos agua	3.413	1.311
Carga de retorno y otros ingresos descarga marítima	81.873	183.746
<b>Totales</b>	<b>1.837.373</b>	<b>2.071.501</b>

Mayores Ingresos originados principalmente en el retorno paulatino de la actividad turística, lo que ha generado consumos superiores de electricidad y agua potable. Adicional a lo anterior, producto del término de la reparación mayor del Aeropuerto Mataverí, disminuyeron los servicios de cabotaje por transporte de materiales.

**20 Costos de ventas**

El detalle de los costos de ventas al 31 de marzo de 2024 y 2023, es el siguiente:

<b>Costo de ventas</b>	<b>01.01.2024 31.03.2024 M\$</b>	<b>01.01.2023 31.03.2023 M\$</b>
Mano de obra	713.504	974.924
Energía y combustible	1.158.467	1.042.678
Materiales y repuestos	48.227	38.468
Mantenciones y reparaciones	6.158	7.307
Depreciación	310.776	306.804
Fletes y seguros	48.076	39.803
Amortizaciones por arriendos	57.207	-
Otros costos	59.158	197.150
<b>Totales</b>	<b>2.401.573</b>	<b>2.607.133</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**21 Otros ingresos y otros gastos por función**

**a) Otros gastos por función**

El detalle de los otros gastos al 31 de marzo de 2024 y 2023, es el siguiente:

	<b>01.01.2024</b>	<b>01.01.2023</b>
	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Otros Gastos por función		
Otros Egresos	6.061	170
Donaciones otorgadas	1.844	1.887
Costo de venta repuestos	2.798	882
Intereses Covid ajuste devolución	-	673
Castigo activo fijo	-	113
<b>Totales</b>	<b>10.703</b>	<b>3.725</b>

**b) Otros ingresos**

El detalle de los otros ingresos al 31 de marzo de 2024 y 2023, es el siguiente:

	<b>01.01.2024</b>	<b>01.01.2023</b>
	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos por Subsidio Corfo	850.000	538.463
Otros Ingresos fuera de explotación	926	2.263
Ventas ocasionales fuera de explotación	45	234
Venta de materiales de bodega y otros	7.266	11.721
Ingresos por Subvenciones NIC 20	256.097	226.476
<b>Totales</b>	<b>1.114.334</b>	<b>779.157</b>

**22 Gastos de administración**

El detalle de los Gastos de administración al 31 de marzo de 2024 y 2023, es el siguiente:

	<b>01.01.2024</b>	<b>01.01.2023</b>
	<b>31.03.2024</b>	<b>31.03.2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gastos de administración y ventas		
Personal – remuneraciones	174.365	176.429
Personal – beneficios	232.135	179.967
Remuneración Directorio	23.353	20.779
Otros gastos Directorio	7.224	3.600
Servicios profesionales	80.013	34.582
Indemnizaciones	16.789	32.972
Gastos de viaje y estadía	5.695	877
Depreciaciones	11.172	10.473
Gastos generales	54.316	57.526
<b>Totales</b>	<b>605.062</b>	<b>517.205</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**23 Ingresos y Costos financieros**

El detalle de los ingresos financieros al 31 de marzo de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01.01.2024 31.03.2024	01.01.2023 31.03.2023
<b>a) Otros Ingresos Financieros</b>		
Intereses Clientes	54.564	69.121
<b>Total</b>	<b>54.564</b>	<b>69.121</b>
<b>b) Costos Financieros</b>		
	01.01.2024 31.03.2024 M\$	01.01.2023 31.03.2023 M\$
Costos L/Crédito	26.017	-
Costo e Intereses IAS	22.543	23.190
Intereses por arriendos	4.278	-
<b>Total</b>	<b>52.837</b>	<b>23.190</b>

**24 Otras ganancias (pérdidas)**

El detalle de otras ganancias (pérdidas) al 31 de marzo de 2024 y 2023, es el siguiente:

	01.01.2024 31.03.2024 M\$	01.01.2023 31.03.2023 M\$
<b>Otras ganancias y pérdidas</b>		
Ajustes sobrevaluaciones electricidad y agua potable	199.823	-
Ajustes sobrevaluaciones provisión vacaciones	11.602	-
	<b>211.425</b>	<b>-</b>

**25 Información por segmentos**

La Sociedad ha definido tres segmentos operativos, para lo cual se ha considerado las grandes formas de generación de beneficios de SASIPA SpA, estos son, electricidad, agua potable y descarga marítima y otros.

**Electricidad**

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de generación y distribución eléctrica, los costos dicen relación con la generación y distribución de electricidad.

**Agua potable**

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de producción y distribución de agua potable, los costos dicen relación con la extracción, tratamiento y conducción de esta.

**Descarga marítima**

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones por concepto de ventas de servicios de descarga, los costos dicen relación con la generación de estas.

El resultado bruto por estos segmentos al 31 de marzo de 2024 y 2023 se presenta a continuación:

## SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Periodo 01 de enero al 31 de marzo 2024	Generación y distribución electricidad M\$	Extracción distribución agua potable M\$	Descarga marítima y otros M\$	Totales M\$
Ingresos de actividades ordinarias	1.229.764	239.961	367.648	1.837.373
Costo de ventas	(1.671.851)	(249.927)	(479.795)	(2.401.573)
Ganancia (pérdida) bruta	(442.087)	(9.966)	(112.147)	(564.200)
Participación en ingresos %	66,93%	13,06%	20,01%	100,00%

Periodo 01 de enero al 31 de marzo 2023	Generación y distribución electricidad M\$	Extracción distribución agua potable M\$	Descarga marítima y otros M\$	Totales M\$
Ingresos de actividades ordinarias	996.666	212.012	862.823	2.071.501
Costo de ventas	(1.539.962)	(299.646)	(767.525)	(2.607.133)
Ganancia (pérdida) bruta	(543.296)	(87.634)	95.298	(535.632)
Participación en ingresos %	48,11%	10,23%	41,65%	100,00%

## 26 Contingencias y restricciones

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Sociedad presenta las siguientes contingencias:

### 1. Litigios Solucionados.

RIT O-13-2023, demanda por Nulidad de despido y cobro de prestaciones, ZÚÑIGA/SASIPA y CORFO. La representación de SASIPA estuvo a cargo del Estudio Jurídico Parraguez, Marín & Del Río. Cuantía: \$ 129.610.700, más reajustes, intereses y costas. Además, de \$2.650.000 mensuales desde la fecha del despido y hasta la fecha de convalidación del despido en caso de que se declare la nulidad del mismo. Estado actual de la causa: Sentencia rechazó la demanda en todas sus partes, condenado en costas al demandante en \$400.000 en favor de SASIPA. Demandante presentó recurso de nulidad, el que, con fecha 18 de abril de 2024, fue rechazado por la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Valparaíso.

RIT O-10-2023, nulidad del despido, despido injustificado, cobro de indemnizaciones y otras prestaciones laborales, PASTÉN/DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA. Aún no se ha determinado qué estudio de abogados representará a SASIPA pues se está negociando un posible acuerdo. Cuantía: \$16.789.500, más cotizaciones indeterminadas, reajustes, intereses y costas. Estado actual de la causa: Se Presentó avenimiento por la suma única y total de \$2.500.000 aprobada por el Tribunal con fecha 25 de marzo de 2024

### 2. Litigios Pendientes.

En la actualidad existen los siguientes juicios pendientes, todos iniciados en el Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua:

ROL: C-115-2023, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia civil. Demanda civil de declaración de obligación de indemnizar perjuicios. EASTER ISLAND LOGISTICS SPA/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA. La representación de SASIPA está a cargo del Abogado Juan Pablo Lorenzini del Estudio Cisternas y Cía. Cuantía: No hay. Estado de la causa: Notificada el día 9/12/2023 con plazo para contestar hasta el 02 de enero de 2024.

ROL: A-1-2020, Juzgado Mixto de Rapa Nui - Isla de Pascua, en su competencia de cobranza laboral. Procedimiento Ejecutivo Previsional. INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL/SOCIEDAD AGRÍCOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA. La representación de SASIPA está a cargo del Estudio Jurídico Navarro. Cuantía: \$498.676 y 12 UF. Estado de la causa: Se ha tenido por opuesta excepción del N°1 del artículo 5 de la Ley N°17.322 La representación de SASIPA está a cargo del Abogado Juan Pablo Lorenzini del Estudio Cisternas y Cía.

Cuantía: No hay.

Estado de la causa: Terminada la etapa de discusión.

## SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

### 3. Posibles Litigios.

No se tiene certeza de litigios futuros.

### 4. Cobranza Judicial.

A la fecha no hay juicios de cobranza.

### 5. Gravámenes.

A la fecha no hay gravámenes que afecten bienes de la empresa.

### 6. Otros.

- La Sociedad cuenta con la primera renovación con modificación de concesión marítima menor sobre un sector de terreno de playa, playa y uso de mejora fiscal, en el sector denominado Hanga Piko, de la comuna de Isla de Pascua, según DS414/2021 del Ministerio de Defensa, con vencimiento del día 30 de junio de 2031. El objeto de la concesión es realizar actividades de carga y descarga de buques a través de barcazas de un máximo de 45 TRG, el uso de las mejoras fiscales existentes destinadas a oficinas, servicios para el personal, bodegas, radier y atracadero para tránsito de mercancías. Amparar una rampa natural, una explanada para varadero, bodegas y taller.
- Por otra parte, entendiendo que la empresa no puede acceder a la propiedad de bienes inmuebles en Isla de Pascua debido a la legislación imperante, en relación a dicho tipo de bienes se obtienen concesiones. Así es como la Corporación de la Fomento de la Producción, propietario de la Sociedad, mantiene las siguientes concesiones de uso gratuito por un plazo de 5 años a contar la fecha de su otorgamiento, otorgadas por el Ministerio de Bienes Nacionales, Oficina Provincial de Isla de Pascua:

Inmueble	Resolución	Fecha resolución
Oficinas administrativas y bodega	07 de 2020	19-05-2020
Sala bombas y pozo N°7	04 de 2020	15-05-2020
Pozo extracción agua N°23	06 de 2020	15-05-2020
Pozo extracción agua N°29	03 de 2020	15-05-2020
Estanque de impulsión Puku Rangí Uka	02 de 2020	15-05-2020
Central eléctrica Mataveri	05 de 2020	15-05-2020
Estanque Vaitea	11 de 2020	25-06-2020

- Asimismo, SASIPA cuenta con una Concesión de uso gratuito por un plazo de 5 años a contar de la fecha de su notificación, para proyecto de planta fotovoltaica, por medio de Resolución N°1 de 2021 de la Oficina Provincial de Isla de Pascua del Ministerio de Bienes Nacionales.
- El Sindicato de Trabajadores Sasipa SpA, envió una carta a la empresa adjuntando el Ord. N° 086 de la Dirección del Trabajo de fecha 17 de enero de 2022 que, en síntesis, resolvió que no procede considerar la Asignación de Zona que paga esta empresa para enterar el monto del sueldo base mensual y el ingreso mínimo mensual. Dado que, es de parecer de SASIPA que los fundamentos del Ord. en comento no se ajustarían a derecho y a la reiterada y unánime jurisprudencia administrativa de la Dirección del Trabajo, se ingresó ante dicha entidad una solicitud de recalificación de la doctrina contenida en el referido Ordinario, adjuntando el contrato colectivo y 6 contratos de trabajo, de trabajadores sindicalizados, con sus respectivas liquidaciones de los 11 meses anteriores a su envío. No se ha cuantificado el efecto que generaría el que no se acoja la solicitud de recalificación.

La Sociedad no presenta otros compromisos significativos vigentes a esa fecha.



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**27 Cauciones obtenidas de terceros**

Al 31 de marzo de 2024, la Sociedad ha recibido las siguientes cauciones de terceros que informar:

N°	Recibido de	Materia	Boleta/Vale vista N°	Monto	Emisión	Vencimiento
1	Cristobal Navarrete	Obra, fiel funcionamiento construcción sede sindical	7305657	M\$ 5.045	01-09-2023	sin fecha
2	Cristobal Navarrete	Obra, fiel funcionamiento construcción sede sindical	7305661	M\$ 226	12-12-2023	sin fecha
3	Surlatina Auditores Ltda.	Garantizar oportuno y fiel cumplimiento de contrato	677153	76 UF	19-06-2026	19-06-2029

**28 Sanciones**

Al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 no hay sanciones que informar.

**29 Medio ambiente**

Por la naturaleza del negocio de Sociedad Agrícola y Servicios Isla de Pascua SpA, tiene unidades que se relacionan directamente con el medio ambiente y existen protocolos para el manejo de residuos líquidos, químicos y otros desechos, los que, de acuerdo a sus características, se almacenan para envío a Chile continental y en otros casos se reciclan localmente.

**30 Análisis de riesgos**

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos de la empresa, garantizando los flujos económicos para ello.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos y la tolerancia de cada uno.

Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en gran medida en el financiamiento y respaldo que otorga el estado de Chile a través de CORFO, para el cumplimiento de sus obligaciones.

**i. Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento de los clientes en relación con sus obligaciones de pago.

El objetivo es mantener niveles mínimos de incobrabilidad, sin embargo, existen deudas antiguas y de muy difícil recuperación, así como otras que se generaron en el periodo de pandemia producto del cierre de la isla durante dos años, lo que impactó significativamente en la actividad económica local.

Con posterioridad a lo anterior y a medida que la isla inició una fase de crecimiento económico, se generaron procesos de cobranzas aplicando cortes de suministros por no pago.

Existe asimismo una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos.

Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar el deterioro de las cuentas por cobrar, de manera de realizar acciones correctivas para lograr los objetivos de recuperabilidad.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

La antigüedad de los saldos por segmentos es el siguiente:

**Unidad de negocio agua potable**

<b>Tramo antigüedad meses</b>	<b>Deuda M\$</b>	<b>Deterioro M\$</b>
0 a 3	94.354	-
4 a 6	10.415	-
7 a 12	21.886	10.943
+ de 12	168.081	121.858

**Unidad de negocio electricidad**

<b>Tramo antigüedad meses</b>	<b>Deuda M\$</b>	<b>Deterioro M\$</b>
0 a 3	360.906	-
4 a 6	35.079	-
7 a 12	5.637	2.818
+ de 12	194.441	127.772

**Unidad de negocio cabotaje**

<b>Tramo antigüedad meses</b>	<b>Deuda M\$</b>	<b>Deterioro M\$</b>
0 a 3	46.792	-
4 a 6	20.660	-
7 a 12	21.505	10.752
+ de 12	116.640	116.640

**ii. Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que SASIPA acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

**iii. Riesgo de volatilidad del precio del petróleo**

La Sociedad destina gran parte de sus recursos, a la compra de petróleo, destinados a la generación eléctrica, el cual se ve influenciado por las variaciones de precio del producto como de las variaciones de los dólares de Estados Unidos de América. No se mantienen contratos de cobertura de riesgo por estos conceptos.

**Regulación sectorial y funcionamiento del sistema eléctrico**

El sector eléctrico en Chile se encuentra regulado por la Ley General de Servicios Eléctricos, contenida en el DFL N°1 de 1982, del Ministerio de Minería, cuyo texto refundido y coordinado fue fijado por el DFL N° 4 de 2006 del Ministerio de Economía y su correspondiente Reglamento, contenido en el D.S. N° 327 de 1998. Tres entidades gubernamentales tienen la responsabilidad en la aplicación y cumplimiento de la Ley: la Comisión Nacional de Energía (CNE), que posee la autoridad para proponer las tarifas reguladas (precios de nudo), así como para elaborar planes indicativos para la construcción de nuevas unidades de generación; la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), que fiscaliza y vigila el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas para la generación, transmisión y distribución eléctrica, combustibles líquidos y gas; y por último, el recientemente creado Ministerio de Energía que tendrá la responsabilidad de proponer y conducir las políticas públicas en materia energética y agrupa bajo su dependencia a la SEC, a la CNE y a la Comisión Chilena de Energía Nuclear (CChEN), fortaleciendo la coordinación y facilitando una mirada integral del sector. Cuenta, además, con una Agencia de Eficiencia Energética y el Centro de Energías Renovables.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

La Ley establece un panel de expertos que tiene por función primordial resolver las discrepancias que se produzcan entre empresas eléctricas.

Definición:

**Clientes regulados:** Corresponden a aquellos consumidores residenciales, comerciales, pequeña y mediana industria, con una potencia conectada igual o inferior a 2.000 kW, y que están ubicados en el área de concesión de una empresa distribuidora. Hasta 2009, el precio de transferencia entre las compañías generadoras y distribuidoras tiene un valor máximo que se denomina precio de nudo, el que es regulado por el Ministerio de Economía. Los precios de nudo son determinados cada tres meses (abril y octubre), en función de un informe elaborado por la CNE, sobre la base de las proyecciones de los costos marginales esperados del sistema en los siguientes 48 meses, en el caso del SIC, y de 24 meses, en el del SING. A partir de 2010, el precio de transferencia entre las empresas generadoras y distribuidoras corresponderá al resultado de las licitaciones que éstas lleven a cabo.

En Chile, la potencia por remunerar a cada generador depende de un cálculo realizado centralizadamente por el CDEC en forma anual, del cual se obtiene la potencia firme para cada central, valor que es independiente de su despacho.

En materia de energías renovables, en abril de 2008 se promulgó la Ley 20.257, que incentiva el uso de las Energías Renovables No Convencionales (ERNC). El principal aspecto de esta norma es que obliga a los generadores a que al menos un 5% de su energía comercializada provenga de estas fuentes renovables, entre 2010 y 2014, aumentando progresivamente en 0,5% desde el ejercicio 2015 hasta el 2024, donde se alcanzará un 10%.

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de enero al 30 de junio 2023 es la siguiente:

<b>Vigencia a contar del:</b>		
<b>Tarifa monofásica</b>		
<b>Para consumo menor a 76kWh</b>		
Tramo 0 – 50 kW/h	\$/kW	91,75
Tramo 50 – 75 kW/h	\$/kW	203,29
<b>Tarifa monofásica</b>		
<b>Para consumo mayor a 75kWh</b>		
Tramo 0 – 10 kW/h	\$/kW	91,75
Tramo 11 – 75 kW/h	\$/kW	203,29
Tramo sobre 75 kW/h	\$/kW	337,81
<b>Tarifa trifásica única</b>		
Tarifa Industrial única	\$/kW	354,71
<b>Otros cobros</b>		
Consumo mínimo monofásico <= 5kW	\$/mes	2.292,65
Arriendo de medidor monofásico	\$/mes	1.833,84

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de julio al 31 de diciembre 2023 es la siguiente:

<b>Vigencia a contar del:</b>		
<b>Tarifa monofásica</b>		
<b>Para consumo menor a 76kWh</b>		
Tramo 0 – 50 kW/h	\$/kW	98,06
Tramo 50 – 75 kW/h	\$/kW	217,28
<b>Tarifa monofásica</b>		
<b>Para consumo mayor a 75kWh</b>		
Tramo 0 – 10 kW/h	\$/kW	98,06
Tramo 11 – 75 kW/h	\$/kW	217,28
Tramo sobre 75 kW/h	\$/kW	361,06
<b>Tarifa trifásica única</b>		
Tarifa Industrial única	\$/kW	379,12
<b>Otros cobros</b>		
Consumo mínimo monofásico <= 5kW	\$/mes	2.450,43
Arriendo de medidor monofásico	\$/mes	1.960,04

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de enero 2024 es la siguiente:

<b>Vigencia a contar del:</b>		
<b>Tarifa monofásica</b>		
<b>Para consumo menor a 76kWh</b>		
Tramo 0 – 50 kW/h	\$/kW	101,92
Tramo 50 – 75 kW/h	\$/kW	225,84
<b>Tarifa monofásica</b>		
<b>Para consumo mayor a 75kWh</b>		
Tramo 0 – 10 kW/h	\$/kW	101,92
Tramo 11 – 75 kW/h	\$/kW	225,84
Tramo sobre 75 kW/h	\$/kW	375,28
<b>Tarifa trifásica única</b>		
Tarifa Industrial única	\$/kW	394,05
<b>Otros cobros</b>		
Consumo mínimo monofásico <= 5kW	\$/mes	2.546,81
Arriendo de medidor monofásico	\$/mes	2.037,21

## SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

### Regulación sectorial y funcionamiento agua potable

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Sociedad y su situación financiera, corresponden a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como monopolio natural, SASIPA es regulada por la SISS y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N° 70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho periodo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es de 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación. Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.

La estructura tarifaria, aplicable desde el 01 de marzo de 2023 a la fecha, es la siguiente:

### Tarifa aplicable al sector urbano

Carga Variable:		
Carga (dependiente del nivel de consumo)	Tramo de Consumo	Valor M3
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	721,29
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.020,08
Carga fijo por arranque equivalente (AE):		
Diámetro (mm.)	AE	\$/AE
13 a 15 mm	1	2.069
19 a 20 mm	2	4.138
25 a 25 mm	4	8.276
32 a 37 mm	6	12.414
38 a 40 mm	9	18.621
50 a 400 mm	15	31.035
Complemento CVAF Valor único \$ 18.805,50		
Corte y Reposición:		
ÍTEM	Cargo por corte \$	Cargo por reposición \$
1° Instancia	3.320	3.320
2° Instancia	5.591	4.964
3° Instancia sin pavimento (vereda)	14.127	16.214
3° Instancia con pavimento (vereda)	39.239	41.327
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	19.810	21.898
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	100.766	102.855
Carga por Verificación de Medidor y Grifo:		
Carga por verificación de medidor (valor por solicitud) \$ 14.306		
Carga por Grifo \$ 1.504		



## SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

### Tarifa aplicable al sector rural

<b>Cargo Variable:</b>		
<b>Cargo (dependiente del nivel de consumo)</b>	<b>Tramo de Consumo</b>	<b>Valor M3</b>
CVAPN (Costo Variable Normal)	0 – 30	865,55
CVAPEC (Costo Variable Exceso Consumo)	Sobre 30	1.224,10
<b>Cargo fijo por arranque equivalente (AE):</b>		
<b>Diámetro (mm.)</b>	<b>AE</b>	<b>\$/AE</b>
13 a 15 mm	1	2.483
19 a 20 mm	2	4.966
25 a 25 mm	4	9.931
32 a 32 mm	6	14.897
38 a 40 mm	9	22.345
50 a 400 mm	15	37.242
Complemento CVAF Valor único \$ 22.560,00		
<b>Corte y Reposición:</b>		
<b>ÍTEM</b>	<b>Cargo por corte \$</b>	<b>Cargo por reposición \$</b>
1° Instancia	3.984	3.984
2° Instancia	6.709	5.957
3° Instancia sin pavimento (vereda)	16.952	19.457
3° Instancia con pavimento (vereda)	47.087	49.592
3° Instancia sin pavimento (Matriz calzada)	23.772	26.278
3° Instancia con pavimento (Matriz calzada)	120.919	123.426
Cargo por Verificación de Medidor y Grifo:		
Cargo por verificación de medidor (valor por solicitud) \$ 17.167		
Cargo por Grifo \$ 1.805		
Venta de agua a granel (precio no regulado):		
Precio por M3 \$ 3.000		

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

Tarifa unidad de cabotaje al 31 de diciembre 2023 y 31 de enero 2024:

DESCRIPCION SERVICIO DE DESCARGA	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$38.002
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Con dimensiones Mayores a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$63.337
CARGA GENERAL	MTS3	\$25.335
CARGA MERCANCIA PELIGROSA (Sujeto a Factibilidad)		
· CILINDROS DE GAS	MTS3/JABA	\$27.768
· TUBO DE OXIGENO	UNIDAD	\$31.669
· TAMBOR COMBUSTIBLE	UNIDAD	\$63.337
· TAMBOR ACEITE	UNIDAD	\$31.669
· DINAMITA (TNT)	MTS3	\$63.337
CARGA ESPECIAL (Sujeto a Factibilidad)		
· JABA ESTÁNDAR TRASLADO DE VIDRIOS	UNIDAD	\$126.675
· PLANCHAS, TUBOS, ANTENAS Y SIMILARES (Largo superior a 5 metros)	MTS3	\$55.737
· CONTAINER FREEZER	MTS3	\$27.868
· MALLAS ACMA Y SIMILARES	MTS3	\$55.737
CARGA RETORNO		
· CARGA GENERAL	MTS3	\$25.335
· CAJONES VACIOS	UNIDAD	\$25.335
· CAJONES CON CARGA	MTS3	\$25.335
· CONTAINER 10' VACIO	UNIDAD	\$152.010
· CONTAINER 10' CON CARGA	MTS3	\$25.335
· CONTAINER 20' VACIO	UNIDAD	\$190.012
· CONTAINER 20' CON CARGA	MTS3	\$25.335
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$38.002
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Dimensiones Mayor a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$63.337
· CILINDRO DE GAS VACIOS	MTS3/JABA	\$25.335
OTROS SERVICIOS ESPECIALES		
· SERVICIO DE BARCAZA PARA TRASLADO DE COMBUSTIBLE (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$1.266.75 1
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$633.376
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA Y COMBUSTIBLE (Por viaje Faena Especial)	1 Viaje	\$1.266.75 1
Nota: Monto mínimo por Faena Especial (Faena Especial incluye varado y desvarado de barcasas)	1 Faena	\$6.333.75 3



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

Tarifa vigente de unidad de cabotaje desde el 01 de febrero de 2024

DESCRIPCION SERVICIO DE DESCARGA	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$39.498
MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Con dimensiones Mayores a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$65.831
CARGA GENERAL	MTS3	\$26.333
CARGA MERCANCIA PELIGROSA (Sujeto a Factibilidad)		
· CILINDROS DE GAS	MTS3/JABA	\$28.965
· TUBO DE OXIGENO	UNIDAD	\$32.916
· TAMBOR COMBUSTIBLE	UNIDAD	\$65.831
· TAMBOR ACEITE	UNIDAD	\$32.916
· DINAMITA (TNT)	MTS3	\$65.831
CARGA ESPECIAL (Sujeto a Factibilidad)		
· JABA ESTÁNDAR TRASLADO DE VIDRIOS	UNIDAD	\$131.663
· PLANCHAS, TUBOS, ANTENAS Y SIMILARES (Largo superior a 5 metros)	MTS3	\$57.932
· CONTAINER FREEZER	MTS3	\$28.965
· MALLAS ACMA Y SIMILARES	MTS3	\$57.932
CARGA RETORNO		
· CARGA GENERAL	MTS3	\$26.333
· CAJONES VACIOS	UNIDAD	\$26.333
· CAJONES CON CARGA	MTS3	\$26.333
· CONTAINER 10' VACIO	UNIDAD	\$157.995
· CONTAINER 10' CON CARGA	MTS3	\$26.333
· CONTAINER 20' VACIO	UNIDAD	\$197.493
· CONTAINER 20' CON CARGA	MTS3	\$26.333
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Hasta 18 metros cúbicos)	MTS3	\$39.498
· MAQUINARIAS, CARROS DE ACOPLES, REMOLQUES Y VEHICULOS EN GENERAL (Dimensiones Mayor a 18 metros cúbicos y sujeto a factibilidad)	MTS3	\$65.831
· CILINDRO DE GAS VACIOS	MTS3/JABA	\$26.333
OTROS SERVICIOS ESPECIALES		
· SERVICIO DE BARCAZA PARA TRASLADO DE COMBUSTIBLE (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$1.316.628
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA (Por viaje durante Faena Normal)	1 viaje	\$658.314
· SERVICIO DE BARCAZA PARA CARGA DE AGUA Y COMBUSTIBLE (Por viaje Faena Especial)	1 Viaje	\$1.316.628
Nota: Monto mínimo por Faena Especial	1 Faena	\$6.583.137



**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**31 Compromisos y contingencias**

Al 31/03/2024 la Sociedad mantiene saldos vigentes por Convenios de Transferencia aprobado por la Ley de Presupuestos por un monto de M\$ 756.805

Resumen programas de inversión ST-33

	Asignado	Ejecutado	Saldo
Año	M\$	M\$	M\$
2018	1.026.000	1.026.000	-
2019	1.005.001	991.307	13.694
2020	800.000	745.856	54.144
2021	984.102	899.328	84.774
2022	1.014.116	725.645	288.471
2023	850.400	538.400	312.000
2024	10	-	10
	5.679.629	4.926.536	753.093

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

## Proyectos 2018

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO	Ejecutado	Saldo
	<b>Unidad electricidad</b>	<b>385.883</b>	<b>385.883</b>	-
30432223	Mejoramiento Infraestructura Central Eléctrica	174.884	174.884	-
40008240	Mejoramiento Sistema Eléctrico Rapanui			-
	Equipos compactos de medida	38.943	38.943	-
	Estudio de Cortocircuitos	14.897	14.897	-
	Levantamiento GPS	72.174	72.174	-
	Normalización Señalética	21.491	21.491	-
	Asesoría Técnica	47.747	47.747	-
	Otros	1.658	1.658	-
No requiere	Evaluación GED Caterpillar	4.965	4.965	-
No requiere	Adquisición Equipos y Herramientas	9.124	9.124	-
	<b>Unidad Agua potable</b>	<b>372.034</b>	<b>372.034</b>	-
30214022	Mejoramiento Sistema de Agua Potable de Isla de Pascua	285.499	285.499	-
No requiere	Adquisición camión tolva	29.913	29.913	-
No requiere	Equipo trazador para detección de fugas	29.724	29.724	-
No requiere	Reposición camioneta Agua Potable	18.500	18.500	-
No requiere	Mejoras infraestructura laboratorio	8.398	8.398	-
	<b>Unidad Muellaje</b>	<b>100.317</b>	<b>100.317</b>	-
No requiere	Mejoramientos Varios Muelle	47.850	47.850	-
No requiere	Reparación bodega muelle	29.467	29.467	-
No requiere	Mecánica de suelos Hanga Piko	8.000	8.000	-
No requiere	Prospección arqueológica Hanga Piko	15.000	15.000	-
	<b>Otros</b>	<b>167.766</b>	<b>167.766</b>	-
No requiere	Diseño y cálculo estructural bodega	10.208	10.208	-
No requiere	Instalación circuito cerrado de televisión	21.077	21.077	-
No requiere	Actualización sistema de gestión	30.000	30.000	-
No requiere	Inversiones tecnológicas menores	30.688	30.688	-
No requiere	Ampliación oficina ATC	30.000	30.000	-
No requiere	Reposición vehículo gerencia	22.813	22.813	-
No requiere	Adquisición camioneta mantenimiento	18.500	18.500	-
No requiere	Antena Repetidora	4.480	4.480	-
	<b>Total Inversiones</b>	<b>1.026.000</b>	<b>1.026.000</b>	-

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**Proyectos 2019**

<b>CODIGO BIP</b>	<b>INV. / EST.</b>	<b>MONTO</b>	<b>Ejecutado</b>	<b>Saldo</b>
40014223	<b>Unidad electricidad</b>	<b>391.001</b>	<b>391.001</b>	-
	Cajas de control	40.700	40.700	-
	Mantenimiento GED	68.800	68.800	-
	Línea MT La Colonia	36.800	36.800	-
	Líneas BT Mataveri	36.300	36.300	-
	Reparación Trafos	36.800	36.800	-
	Mantenimiento estanques	1.301	1.301	-
	Capacitación	100	100	-
No requiere	Adquisición de 1 seccionador remoto y 1 reconector	17.100	17.100	-
No requiere	Reparación Camión Hidroelevador	30.000	30.000	-
No requiere	Adquisición Camioneta Cabina Simple para traslado de tambores de aceite.	14.600	14.600	-
No requiere	Grúa Horquilla Central Eléctrica (3 Ton)	30.000	30.000	-
No requiere	Diseño e Ingeniería de Detalle PFV Mataveri	26.500	26.500	-
No requiere	Estudio para mejoramiento de la Red en sector de Hanga Roa	200	200	-
No requiere	Reposición de Equipos de Protección	21.200	21.200	-
No requiere	Reposición de Equipos Seccionadores en Media Tensión	13.800	13.800	-
No requiere	Mantenimiento menor GED's CAT	9.800	9.800	-
No requiere	Evaluación Grupo Electrógeno GE-Kato	7.000	7.000	-
	<b>Unidad Agua potable</b>	<b>359.400</b>	<b>349.400</b>	<b>10.000</b>
30214022	Mejoramiento Sistema de Agua Potable de Isla de Pascua	267.800	267.800	-
No requiere	Cumplimiento Decreto 160	16.000	16.000	-
No requiere	Normalización Acreditación Nueva Norma Laboratorio Microbiológico Isla de Pascua	16.300	16.300	-
No requiere	Adquisición Camioneta Agua Potable (Mantenimiento)	16.900	16.900	-
No requiere	Rectificación y Prueba de Bombeo Pozo Exploratorio N°30 Vai a Repa	27.200	27.200	-
No requiere	Reposición Computador Camión Perforadora	5.200	5.200	-
No requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	10.000	-	10.000

# **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

	<b>Unidad Muellaje</b>	<b>74.600</b>	<b>74.600</b>	<b>-</b>
No requiere	Mejoramientos Varios Muelle	60.000	60.000	-
No requiere	Reposición Camioneta Servicio Muellaje	14.600	14.600	-
	<b>Otros</b>	<b>180.000</b>	<b>176.306</b>	<b>3.694</b>
40014287	Reposición ERP SASIPA Isla de Pascua	18.400	18.400	-
No requiere	Recambio Motos	15.100	15.100	-
No requiere	Seguridad	40.000	40.000	-
No requiere	Adquisición de Elementos Relacionados con Seguridad	14.900	14.900	-
No requiere	Desarrollo Módulo SisADM reporting CRG	3.600	3.600	-
40044809	Reposición Sede Sindical	85.300	81.606	3.694
No requiere	Adquisición Scanner para Camionetas Mahindra	2.700	2.700	-
	<b>Total Inversiones</b>	<b>1.005.001</b>	<b>991.307</b>	<b>13.694</b>

# **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

## **Proyectos 2020**

<b>CODIGO BIP</b>	<b>INV. / EST.</b>	<b>MONTO</b>	<b>Ejecutado</b>	<b>Saldo</b>
	<b>Unidad electricidad</b>	<b>527.256</b>	<b>510.469</b>	<b>16.787</b>
	Conservación Grupos Electrógenos Diésel Central Mataveri Isla de Pascua Período 2020-2022	358.718	358.718	-
No requiere	Estudio de Reflexión	6.111	6.111	-
No requiere	Adquisición de Equipos de Medición y Variación Eléctrica	21.433	21.433	-
No requiere	Ingeniería de Detalles para la Construcción y Refuerzo de Líneas de Media Tensión	28.239	11.452	16.787
No requiere	Adquisición Repuestos Varios GED's CAT	16.641	16.641	-
No requiere	Mantenimientos menores varios GED's CAT	21.137	21.137	-
No requiere	Estudio para análisis de pérdidas técnicas y no técnicas de energía eléctrica y desarrollo de Planes de Mantenciones preventivas y correctivas de la central Mataveri	15.000	15.000	-
No requiere	Estudio para análisis de restricciones decreto N° 340, del Aeropuerto de Mataveri	3.200	3.200	-
No requiere	Construcción Central Fotovoltaica Mataveri - Rapa Nui (Consultoría)	39.736	39.736	-
No requiere	Adquisición de Equipo y Software para revisión de GED Central Mataveri	9.814	9.814	-
No requiere	Reposición Enfriador de Aceite GED #4	7.227	7.227	-
	<b>Unidad Agua potable</b>	<b>177.516</b>	<b>140.159</b>	<b>37.357</b>
30214022	Reposición Estanque Agua Potable Ara Piki Isla de Pascua	120.079	83.853	36.226
No requiere	Actualización Plan de Desarrollo de Agua Potable Isla de Pascua	28.048	28.048	-
No requiere	Mejoramiento Infraestructura Laboratorio	23.061	23.061	-
No requiere	Reposición Sensor Sumergible para Pozo de AP	5.197	5.197	-
No requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	1.131	-	1.131
	<b>Unidad Muellaje</b>	<b>73.409</b>	<b>73.409</b>	<b>-</b>
No requiere	Desarrollo Plan Quinquenal de Inversiones del Servicio de Carga y Descarga	29.786	29.786	-
No requiere	Estudios para el Varadero	17.770	17.770	-
No requiere	Etapa 2 estudio Arqueológico de Hanga Piko	13.000	13.000	-
No requiere	Construcción Baños Hanga Piko	10.000	10.000	-
No requiere	Adquisición de Piezas y Partes para la Conservación de las Barcasas	2.853	2.853	-
	<b>Otros</b>	<b>21.819</b>	<b>21.819</b>	<b>-</b>
No requiere	Mejoras Poike	21.277	21.277	-
No requiere	Adquisición Antena Starlink y Accesorios	542	542	-
	<b>Total Inversiones</b>	<b>800.000</b>	<b>745.856</b>	<b>54.144</b>

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

## Proyectos 2021

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO	Ejecutado	Saldo
	<b>Unidad electricidad</b>	<b>621.342</b>	<b>621.342</b>	<b>-</b>
40033522	Conservación Grupos Electr6genos Di6sel N°1 y N° 6 Central Mataveri	307.180	307.180	-
No requiere	Mejoramiento Sistema El6ctrico Rapa Nui Etapa 2	104.378	104.378	-
No requiere	Estudio de Optimizaci6n de la Planta de Generaci6n y Red de Distribuci6n de Rapa Nui	21.000	21.000	-
No requiere	Construcci6n Central Fotovoltaica Mataveri - Rapa Nui (Consultor6a)	21.938	21.938	-
No requiere	Adquisici6n de 4 transformadores rebajadores	12.194	12.194	-
No requiere	Repuestos para equipos GED 2, 4 y 6.	25.557	25.557	-
No requiere	Adquisici6n de Instrumentos y equipos menores para la Central Mataveri	9.946	9.946	-
No requiere	Mejoramiento Sistema El6ctrico Rapa Nui Etapa 1 (Estudio Cortocircuitos)	1.772	1.772	-
No requiere	Reparaci6n Grupo Electr6geno Di6sel N2 - Central Mataveri - Rapa Nui	96.161	96.161	-
No requiere	Evaluaci6n Alternador	4.984	4.984	-
No requiere	Adquisici6n Breakers para GED's	16.232	16.232	-
	<b>Unidad Agua potable</b>	<b>216.683</b>	<b>132.184</b>	<b>84.499</b>
No Requiere	Adquisici6n de equipamientos de control de caudal y niveles estanques Puna Pau y Ara Piki	5.036	5.036	-
No Requiere	Adquisici6n y Montaje de Nuevo Tablero Pozo 29	29.000	29.000	-
40018440	Reposici6n Estanque Agua Potable Ara Piki Isla de Pascua	75.875	-	75.875
No Requiere	Normalizaci6n y Acreditaci6n Laboratorio Microbiol6gico Isla de Pascua, a±o 2022	21.445	21.445	-
No Requiere	Adquisici6n de 2 bombas de pozo profundo para el 6rea de agua potable	25.909	25.909	-
No Requiere	Adquisici6n e Instalaci6n Ba±os M6viles para Agua Potable	19.569	19.569	-
No Requiere	Conservaci6n Comedor Recinto Agua Potable	7.734	7.734	-
No Requiere	Reposici6n de 2 bombas de pozo profundo para el 6rea de agua potable	23.491	23.491	-
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuber6as y Galp6n de Maquinarias Servicio de Agua Potable	8.624	-	8.624
	<b>Unidad Muellaje</b>	<b>46.258</b>	<b>46.258</b>	<b>-</b>
No requiere	Estudios para el Desarrollo de Proyectos en muelle de Haga Piko	19.183	19.183	-
No requiere	Modificaci6n de Dise±o y Especialidades de Galp6n Hanga Piko	3.118	3.118	-
No requiere	Mantenimiento Menor Barcazas	23.957	23.957	-

# **SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**

**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**

**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

	<b>Otros</b>	<b>99.819</b>	<b>99.544</b>	<b>275</b>
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores	30.441	30.441	-
No Requiere	Adquisición de Herramientas Menores	10.000	10.000	-
No Requiere	Mejoramiento Instalaciones de Poike	16.679	16.679	-
No Requiere	Conservación, Mejoramiento y Construcción en dependencias varias	16.351	16.351	-
No Requiere	Reposición de 2 servidores sitio N°2	8.870	8.870	-
No Requiere	Sucursal Virtual	6.000	5.725	275
No Requiere	Implementación Internet Satelital LEO	11.478	11.478	-
	<b>Total Inversiones</b>	<b>984.102</b>	<b>899.328</b>	<b>84.774</b>

Para el periodo 2022 la Ley de Presupuestos asignó M\$1.014.116 para el subtítulo 33, existe según Oficio Ordinario N° 074/2022 del Ministerio de Hacienda, Dirección de Presupuesto con fecha 07.10.2022.

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

## Proyectos 2022

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO	Ejecutado	Saldo
	<b>Unidad electricidad</b>	<b>586.904</b>	<b>394.692</b>	<b>192.212</b>
40047676	Conservación Mayor Grupo Electrógeno Diésel N4 Central Mataveri	274.914	274.914	-
No Requiere	Estudio para reparación de Sistema de Red de Incendio de Central Mataveri	8.392	4.936	3.456
No Requiere	Estudio para el reemplazo de los estanques de la Central Mataveri	26.995	381	26.614
No Requiere	Normalización Fusibles Aéreos Empalmes Eléctricos Isla de Pascua	13.740	13.740	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos de Protección	21.297	21.297	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos Seccionadores en Media Tensión	13.310	13.310	-
No Requiere	Adquisición 4 Transformadores Rebajadores	29.573	29.573	-
Sin Ficha	Ingeniería Básica Construcción Planta FV Mataveri	55.000		55.000
No Requiere	Adquisición Controlador DEIF ACG-4	5.652	5.652	-
No Requiere	Estudio de Vibraciones Central Eléctrica Mataveri	7.140	7.140	-
No Requiere	Unión y mejora MPT Central Mataveri	29.370	-	29.370
No Requiere	Mejoramiento Iluminación Perimetral Central Mataveri	15.500	350	15.150
No Requiere	Reposición Medidores Eléctricos	22.000	20.922	1.078
No Requiere	Reposición Camioneta Servicio Eléctrico	35.000	-	35.000
No Requiere	Adquisición Hidrolavadora de Agua Caliente	2.477	2.477	-
No Requiere	Conservación Mayor Grupos Electrógenos Diésel N7 y N8 Central Mataveri	26.544		26.544
	<b>Unidad Agua potable</b>	<b>167.309</b>	<b>112.342</b>	<b>54.967</b>
No Requiere	Reposición Bombas Pozo Profundo	28.838	28.838	-
No Requiere	Implementación Atravesio Pista	48.213	48.213	-
No Requiere	Mejoramiento Taller Agua Potable	40.000	-	40.000
No Requiere	Adquisición y Montaje de Nuevo Tablero Pozo 29	20.395	20.395	-
No Requiere	Estudio de Factibilidad Técnica-Económica Implementación Planta Osmosis Inversa Pozo 25	14.896	14.896	-
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	14.967	-	14.967
	<b>Unidad Muellaje</b>	<b>113.855</b>	<b>78.429</b>	<b>35.426</b>
No requiere	Diagnóstico Técnico Barcazas	16.859	16.859	-
No requiere	Adquisición Repuestos Menores Barcazas	30.444	30.444	-



# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

No requiere	Reparación de Emergencia Sistema de Propulsión	11.052	11.052	-
No requiere	Mejoramiento Instalaciones Personal Descarga	30.000	1.624	28.376
No requiere	Reposición Cierre Perimetral Muelle Hanga Piko	20.000	18.000	2.000
No requiere	Asesoría Técnica Varadero	5.500	450	5.050
	<b>Otros</b>	<b>146.048</b>	<b>140.182</b>	<b>5.866</b>
No Requiere	Conservación Oficinas de Atención al Cliente	25.000	19.206	5.794
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores	30.000	29.928	72
No Requiere	Conservación Oficinas Administrativas	7.956	7.956	-
No Requiere	Reposición Equipos de Radiofrecuencia	24.760	24.760	-
No Requiere	Adquisición e instalación de bodegas para materiales peligrosos	29.356	29.356	-
No Requiere	Reposición Cierre Perimetral Oficinas Centrales	11.646	11.646	-
No Requiere	Reposición Equipamiento Instalaciones Varias	17.330	17.330	-
	<b>Total Inversiones</b>	<b>1.014.116</b>	<b>725.645</b>	<b>288.471</b>

Para el periodo 2023 la Ley de Presupuestos asignó M\$ 850.400 para el subtítulo 33 según Ley de Presupuesto de la Nación y Decreto Exento N° 482 del Ministerio de Hacienda, de fecha 29 de diciembre de 2022.

# SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA

Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

## Proyectos 2023

CODIGO BIP	INV. / EST.	MONTO	Ejecutado	Saldo
	<b>Unidad electricidad</b>	<b>379.400</b>	<b>217.200</b>	<b>162.200</b>
40051970	Conservación Mayor Grupos Electrógenos Diésel N7 y N8 Central Mataverí	341.200	179.000	162.200
No Requiere	Reposición de 2 Equipos de Protección 2023	24.200	24.200	-
No Requiere	Reposición de 2 Equipos Seccionadores en Media Tensión 2023	14.000	14.000	-
	<b>Unidad Agua potable</b>	<b>348.700</b>	<b>263.400</b>	<b>85.300</b>
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Rano Kau	48.000	23.600	24.400
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Arapiki	46.000	33.800	12.200
No Requiere	Normalización Cuadrantes Macro Zona Puna Pau	47.000	42.000	5.000
No Requiere	Adquisición, Instalación e Integración SCADA de Sensores de Presión en Red	21.500	21.500	-
No Requiere	Reposición Medidores Obsoletos	31.000	30.300	700
No Requiere	Reparación Compresor Perforadora	10.700	10.700	-
No Requiere	Adquisición Bomba Pozo Profundo 2023	19.600	19.600	-
No Requiere	Asesoría Técnica Diseño Cuarteles y Cálculo Hidráulico Nuevo Pozo	4.000	-	4.000
No Requiere	Reducción de Pérdidas de Ramales Ciegos	16.400	16.400	-
No Requiere	Reposición Equipo Detector de Fugas de Agua	17.000	17.000	-
No Requiere	Reposición Camioneta Agua Potable	35.000	48.500	13.500
No Requiere	Adquisición e instalación GED Respaldo Pozo 31	50.000	-	50.000
No Requiere	Mejoramiento Bodega de Tuberías y Galpón de Maquinarias Servicio de Agua Potable	2.500	-	2.500
	<b>Unidad Muellaje</b>	<b>107.300</b>	<b>44.200</b>	<b>63.100</b>
No Requiere	Reposición Grúa Horquilla 3TON Servicio Descarga	36.800	36.800	-
No Requiere	Diagnóstico Detallado Sistema de Propulsión Barcazas	15.000	-	15.000
No Requiere	Adquisición Repuestos Servicio Carga y Descarga	50.000	7.400	42.600
No Requiere	Asesoría Adquisición Nueva Barcaza	5.500	-	5.500
	<b>Otros</b>	<b>15.000</b>	<b>13.600</b>	<b>1.400</b>
No Requiere	Inversiones Tecnológicas Menores 2023	15.000	13.600	1.400
	<b>Total Inversiones</b>	<b>850.400</b>	<b>538.400</b>	<b>312.000</b>

**SOCIEDAD AGRICOLA Y SERVICIOS ISLA DE PASCUA SPA**  
**Notas a los Estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2024 (no auditado)**  
**Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)**

**Proyectos 2024**

No se recibió financiamiento para el año 2024 de parte de la Dirección de Presupuestos. Esta medida tiene por objeto potenciar la gestión y desarrollo de los proyectos financiados con anterioridad. Nominalmente en el presupuesto aprobado para el año 2024, se autorizó la suma de M\$10

**32 Aprobación estados financieros**

Con fecha 27 de mayo de 2024, en sesión ordinaria de Directorio, éstos acordaron autorizar la publicación de los presentes estados financieros, lo que queda consignado en el Acta N° 730 de fecha 27 de mayo de 2024.

**33 Hechos relevantes**

Al 31 de marzo del 2024, se mantiene vigente la autorización de una línea de crédito de M\$1.929.200 por parte de DIPRES con vigencia al 30/06/2024.

Incorporación de nueva directora a contar del 24 de abril de 2024 Sra. Scarlett Vásquez Paulus, en reemplazo la Sra. Carmen Gloria San Cristóbal Gaona.

En junta extraordinaria de accionistas celebrada el 19 de abril del 2023, el accionista CORFO dueño del 100% de las acciones de Sasipa, acuerda no pagar los M\$72.300 que correspondía a un aumento de capital por enterar.

**34 Hechos posteriores**

Con fecha 24 de abril de 2024 se incorpora como nueva directora la Sra. Scarlett Vásquez Paulus, en reemplazo la Sra. Carmen Gloria San Cristóbal Gaona.

Entre el 01 de abril de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, no han ocurrido otros hechos que afecten la presentación de los mismos.